

AUTOMOBILE CLUB ASTI

DELIBERAZIONE N.8/2022 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

OGGETTO: approvazione stipula contratto di affitto passivo con ACI

L'anno duemilaventidue, addì 30 del mese di giugno, alle ore 8,00, presso la Sede dell'Automobile Club di Asti, il Commissario Straordinario Dottor Luigi Berutti, con l'assistenza del Direttore ad interim Dott. Paolo Pinto nelle funzioni di segretario verbalizzante, ha assunto la seguente determinazione:

VISTO il piano di riassetto territoriale della Federazione ACI e della operazione di incorporazione per fusione dell'AC Asti in altro Sodalizio, AC Torino, in funzione del rilancio delle attività e dei servizi erogati nel rispetto degli equilibri di bilancio dell'AC incorporante;

VISTO che con rogito del 30.05.2022 del dr. Luciano Ratti, Notaio in Asti, l'ACI, già proprietario della porzione costituita dal piano interrato e dal piano terra, ha acquistato la piena ed esclusiva proprietà dell'intero fabbricato;

CONSIDERATO che AC Asti, nelle more del completamento dell'iter di fusione nell'Automobile Club Torino, al fine di dare continuità alle proprie funzioni istituzionali e favorire la ripresa delle attività, rinvigorendo i rapporti con il territorio e con utenti ed operatori locali, ha richiesto di mantenere la disponibilità di parte degli spazi del primo piano e di stipulare un contratto di locazione con ACI;

CONSIDERATO che con determinazione del Segretario Generale ACI n.3859 del 24 giugno 2022, a seguito di parere tecnico di congruità sul canone annuo di locazione da parte della competente Commissione dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 80 del Manuale delle procedure negoziali dell'Ente, è stata autorizzata la stipula del contratto di locazione;

DELIBERA

di approvare la stipula del contratto di affitto, allegato alla presente deliberazione, tra Automobile Club di Asti (conduttore) e Automobile Club d'Italia (locatore) per un importo annuo pari a 12.100 €, esente IVA.

IL SEGRETARIO
(dott. Paolo Pinto)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(dott. Luigi Berutti)